



MegaPisos Revestimentos Industriais Ltda
CNPJ: 02.917.711/0001-50

www.megapisos.net.br

Rua Cel. Virgílio dos Santos, 200 – Vila Jaguara – São Paulo SP
Cep. 05111-000 – Tel: (11) 97848-6246
Daniel Gonçalves – Dir. Comercial – E-mail: Daniel@megapisos.net.br

São Paulo, 15 de julho de 2022

PROPOSTA: 1582-22

Empresa: C. G. PLAN - CONSULTORIA, GERENCIAMENTO E PLANEJAMENTO EM
EMPREENHIMENTOS CIVIS ELETROMECANICOS EIRELI - CNPJ: 10.382.413/0001-31

End: Belo Horizonte - MG

A/C: Daniely **Tel:** (31) 9062-1994

Conforme sua solicitação, estamos enviando nossa proposta do fornecimento de materiais e mão de obra para os serviços abaixo descritos:

Proposta I – Revestimento Epóxi Autonivelante com 3mm de espessura média.

Material e Mão de obra	Quant.	Unid.	Preço Unit.	Total
Revestimento Epóxi Autonivelante 3mm	300	M²	R\$ 140,00	R\$ 42.000,00
Mobilização				R\$ 3.200,00
Total Material + Mão de Obra	R\$ 45.200,00			

No valor total acima, já estão inclusos todos os custos de materiais, mão de obra, mobilização, fretes, impostos e demarcações.

Prazo de execução: até 04 dias consecutivos.

A presente proposta tem validade de 30 dias corridos.

Condições de pagamento:

✓ Sinal de 50% no ato da contratação (pode ser efetivado quando a equipe estiver iniciando os trabalhos)

✓ Saldo em 2x no boleto bancário (30/60ddl do início dos trabalhos).

Sistema MPR 8001 – Revestimento Epóxi de 3mm de espessura média, acabamento Autonivelante (liso e vítreo).

1.0 - Método aplicativo:

1.1 A área passará por um processo de escarificação através de máquina fresadora e/ou máquina polítrix com discos diamantados de alto desempenho para remoção da nata cimentícia, sujidades e/ou partes soltas do revestimento existentes. Processo sempre feito com aspirador de pó acoplado ao sistema.

1.2 Após o contrapiso ser lixado, será feita a aplicação de argamassa epóxi em eventuais pontos onde o contrapiso apresentar irregularidades (partes ocas/soltas, trincas, juntas de dilatação ou buracos).

1.3 Aplicação de 1(uma) demão de selador primer epóxi de alta aderência em resina epóxi com adição e aspersão de quartzos especiais de granulometria apropriada, tornando o contrapiso uma base monolítica, elástica e resistente.

1.4 Após a cura dessa camada de primer a base será lixada, varrida e aspirada com aspirador de pó de alta potência, deixando essa base com textura adequada às necessidades de superfície.

1.5 Aplicação de demãos de selador epóxi para proporcionar melhor ancoragem entre a camada de primer e o acabamento.

1.6 Aplicação de acabamento em resina epóxi Autonivelante (100% sólida, sem solvente), na cor desejada.

Responsabilidades:

1 - Obrigações da contratada:

- Fornecimento de toda a matéria prima;
- Mão de obra especializada e auxiliar;
- Máquinas e equipamentos técnicos necessários;
- Ferramentas principais e auxiliares; EPI's básicos;
- Acompanhamento técnico por engenheiro e/ou técnico habilitado da contratada, credenciado junto a contratada;
- Transporte do pessoal e equipamentos;
- Transporte da matéria prima (material de aplicação);
- Hospedagem e alimentação da equipe de instalação.

2 - Obrigações da contratante:

- Materiais extras que venham a ser consumidos pela obra e que não façam parte do escopo desta proposta;
- Instalações auxiliares. Guarda de materiais;
- Utilidades disponíveis na área de execução (água, energia elétrica, iluminação adequada);
- Áreas livres, secas e desobstruídas;
- Iluminação adequada para a instalação dos revestimentos;
- Ponto de energia elétrica 220V (mono e trifásico), ou 380V trifásico junto ao local dos trabalhos;
- Sinalização das áreas e proteções devidas (inclusive cortinamento com lona plástica quando houver necessidade);
- Fornecimento de caçamba de entulho para descartes de resíduos gerados durante a obra;
- Acompanhamento de pessoa responsável na obra para ajudar na liberação e orientação das áreas a serem revestidas;

GARANTIAS

- Os serviços descritos acima terão garantia por período de 36 meses referentes a ancoragem do revestimento a base existente.
- Esta garantia não se aplica para qualquer anomalia resultante de falhas estruturais, fissuras, falhas de construção, deslocamento do concreto ou da base existente, danos causados pôr choques mecânicos, desgaste por abrasão, queda de ferramentas ou arraste de equipamentos, lascamentos provocados por qualquer outro tipo de ação externa não prevista, que possa danificar o revestimento. Não estará coberto por essa garantia problemas de lençol freático alto, umidade ascendente, infiltrações, manutenções e utilizações inadequadas que possam prejudicar ou comprometer a aderência e qualidade do nosso revestimento. Também não faz parte dessa garantia eventuais goteiras, alagamentos e ou quedas de produtos durante a aplicação ou estado de cura do nosso produto, surgimentos de trincas e fissuras no revestimento oriundas das movimentações e falhas estruturais da base a que fora ancorada, casos fortuitos e osmose. Os pisos resinosos acompanham as ondulações da base. Ratificamos que o surgimento de trincas e fissuras não estará coberto por garantia.

TERMOS E CONDIÇÕES ADICIONAIS:

- Para aplicação dos produtos, o substrato deverá apresentar umidade inferior a 5% e a cura de 21 dias no mínimo (para concretos novos);
- As áreas a serem revestidas devem apresentar um contrapiso firme e bem aderido;
- A Megapisos reserva o direito de fazer uma avaliação das reais condições do piso antes do início dos trabalhos, através de engenheiro do seu departamento de instalação;
- Por ser enviado com uma margem de segurança, as sobras de materiais deverão retornar a Megapisos;
- Uma mobilização de equipe de instalação foi considerada. Caso haja mais de uma etapa de trabalho, que não esteja nos parâmetros desta proposta, será cobrada uma taxa de mobilização de R\$ 2.800,00 (cada), referente à desmobilização e mobilização da equipe, e ao remanejamento de máquinas e equipamentos;
- A contratante deverá exercer a fiscalização dos serviços propostos através de um representante pertencente ao seu quadro de funcionários, nomeados com plenos poderes para aprovar o serviço nas diversas etapas da execução e medição final;
- A área deverá estar limpa, seca, livre de tráfego e atividades antes e durante a instalação do revestimento, e por um período de 24 horas após a instalação;
- O sistema de revestimento Megapisos a ser instalado acompanha as ondulações do piso existente (substrato a ser revestido)
- Liberação da área: A área poderá ser liberada após 12 horas para trânsito de pessoas, 24 horas para trânsito pesado, e sete dias para ataque químico e lavagem;
- A aplicação do revestimento proposta será feita por uma equipe credenciada e especializada, onde garantimos qualidade e comprometimento do serviço ali aplicado.
- Ficará isenta de garantia, interferências provocadas por vento, insetos, areia e/ou microbolhas.
- Os pisos resinosos acompanham as ondulações da base. O processo de preparação da base não irá nivelar a base, ou seja, as ondulações naturais da base permanecerão, independente da espessura e tipo de revestimento aplicado.
- Áreas externas ou expostas os raios UV poderão apresentar perda de brilho ou variação em sua tonalidade (amarelamento), sem perda de característica física ou química, apenas estética como qualquer resina epóxi.

*Ratificamos que o surgimento de trincas e fissuras não estarão cobertas por garantia.

Fica eleito o Fórum da comarca de São Paulo para dirimir quaisquer dúvidas dos termos estabelecidos entre as partes nesse contrato/orçamento:

Megapisos Revestimentos Industriais Ltda.

CNPJ: 02.917.711/0001-50

C. G. PLAN

Data do Aceite: _____ de _____ de 2022.

- Por estar de acordo com os termos da presente proposta, assino abaixo o presente:

São Paulo, 15 de julho de 2022